

Budapest, 2005. október 3.

Gyurcsány Ferenc úr
a Magyar Köztársaság miniszterelnöke
Budapest

Tisztelt Miniszterelnök Úr!

Az Úttörő Áruházat egy évvel ezelőtt elfoglaló Centrum Csoport tegnap az Erzsébetvárosban szervezett hasonló megmozdulást. Bár a csoport ezen tevékenysége jogi szempontból vitatható, mindenképp elismerésre méltó az a törekvése, hogy az elhanyagolt és kihasználatlan épületeknek a közösséget szolgáló új funkciót adjon. Üdvözlendőnek tartjuk, hogy a csoport látványosan igyekszik felhívni a közvélemény és döntéshozók figyelmét arra a szomorú tényre, hogy a főváros belső kerületeiben hemzsegnek a lepusztult, elhagyatott ingatlanok, és hogy sok esetben hatóságok közreműködésével rombolják a városképet meghatározó, gyönyörű és pótolhatatlan épületeket.

Úgy véljük, hogy a köz érdekében áldozatkészen, anyagi érdekek nélkül tevékenykedő fiatalok újabb házfoglalása jeként kell, hogy szolgáljon a gyors kormányzati cselekvésre.

Magyarországon megvannak azok a jogszabályok, amelyek alapján – Európa és a világ sok országához hasonlóan – meg lehetne őrizni a történelmileg kialakult városrészeket és a korszerűsítés mellett az élhetőség szempontjait szem előtt tartó városszerkezetet. A jelenlegi városépítési szabályozási és engedélyezési gyakorlatban azonban nem az ott élők és az egész város kulturális, környezeti és gazdasági érdekeit tartják szem előtt az önkormányzatok, hanem az új befektetők rövid távú pénzügyi szempontjai alapján értelmezik az előírásokat. Nem elfogadható az a magyarázat, hogy nincs pénz a történelmi és városképi szempontból egyaránt felbecsülhetetlen értékű épületeink megóvására, felújítására, hiszen évente sok milliárd forint támogatásban részesítik a zöldterületek beépítését, a települések szétterjedését, ami napjainkra már szinte kezelhetetlen környezeti, társadalmi és közlekedési problémákhoz vezetett.

Kérjük Miniszterelnök Urat, haladéktalanul kezdeményezze olyan jogi feltételek és pénzügyi ösztönzők megteremtését (különös tekintettel a 2006. évi költségvetésre és adótörvényekre), amelyek a meglévő településrészek megóvását, felújítását részesíti előnyben a zöldmezős beruházásokkal szemben, továbbá kedvező feltételeket biztosít azoknak, akik a leromlott, kihasználatlan épületeknek új, közösségi funkciót kívánnak adni.

Üdvözlettel:

Beliczay Erzsébet
elnökhelyettes

Lukács András
elnök